

**UMOWA nr ..... /2017**

Zawarta w dniu .....r. pomiędzy **Nadleśnictwem Złotoryja z siedzibą w Złotoryi, ul. Staszica 18, NIP 694-000-36-29; REGON 931024149** zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez :

- 1. Nadleśniczego Nadleśnictwa Złotoryja – mgr inż. Jacka Kramarza**
- 2. Głównego Księgowego - mgr Bogumiłę Mydlowską**

a

firmą ....., **NIP** –....., reprezentowaną przez : .....

**właściciela,**

zwaną dalej **Wykonawcą**

**§ 1**

1. Przedmiot umowy jest współfinansowany ze środków dotacji przyznanej Zamawiającemu na realizację projektu pn.: **„Ochrona cennych przyrodniczo terenów Gór i Pogórza Kaczawskiego poprzez budowę alternatywnych ścieżek i tras rowerowych”, współfinansowany ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach działania 4.4 Ochrona i udostępnianie zasobów przyrodniczych, osi priorytetowej 4 Środowisko i zasoby Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.**

2. Wykonawca zobowiązuje się do poddania kontroli przedmiotu umowy w związku z realizacją projektu, o którym mowa w § 1 ust. 1, w tym w szczególności zapewnienia przedstawicielom instytucji kontrolującej dostępu do dokumentacji realizacji umowy.

3. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązuje się przekazywać informacje o przebiegu wykonywanego zamówienia.

4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem umowy.

**§2**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania - pełnienie funkcji inspektora nadzoru .....dla niżej wymienionego zadania :

.....

**§ 3**

1. Strony ustalają następujący zakres obowiązków wynikający z treści Opisu Przedmiotu Zamówienia:

1) obowiązki Zamawiającego:

a) realizacja należności w terminie do 30 dni od daty wpływu do Nadleśnictwa prawidłowo wystawionego rachunku lub faktury VAT,

b) udostępnienie na czas realizacji umowy następujących dokumentów:

.....

.....

2) obowiązki Wykonawcy:

a) .....

2. Wykonawca - inspektor nadzoru.....ma prawo:

1) .....

2).....

#### §4

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada wiedzę, kwalifikacje i umiejętności niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że wykona niniejszą umowę w sposób staranny, sumienny i prawidłowy, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz informacjami i wytycznymi ze strony Zamawiającego.

#### §5

1. Za koordynację wykonania umowy odpowiedzialni są:
  - ze strony Zamawiającego – .....
  - ze strony Wykonawcy – .....

#### § 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy z tytułu wykonania usługi wynagrodzenie, którego kwota zawiera wszelkie koszty, jakie ponosi Wykonawca w związku z realizacją przedmiotu umowy, w wysokości :  
.....**zł netto** + podatek VAT w wys....., co stanowi razem .....**zł brutto ( sł.: .....i ...../100 zł brutto )**.  
Zapłata nastąpi przelewem na wskazane przez wykonawcę konto w ciągu 30 dni od daty złożenia rachunku/faktury.
2. Cena netto określona w ust.1 pozostaje niezmienna przez cały czas obowiązywania umowy. Jeżeli w okresie realizacji umowy wystąpi zmiana stawki podatku od towaru i usług (VAT), to od chwili tej zmiany podatek w nowej stawce będzie doliczony do dotychczasowych cen netto, bez konieczności zmiany umowy.
3. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia protokołu odbioru robót.
4. Strony ustalają iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy, w tym w szczególności: kary umowne, koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym. Potrącenie umowne, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie ogranicza w żaden sposób praw Zamawiającego do potrącenia ustawowego.
5. W przypadku nieterminowego regulowania należności, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki za zwłokę – od niezapłaconej należności, w ustawowej wysokości.
6. Potwierdzeniem wykonania czynności nadzoru będą wpisy dokonywane w dzienniku budowy przez Inspektora Nadzoru....., protokoły odbioru robót, protokoły z porad, notatki służbowe oraz inne dokumenty wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

#### § 7

1. Podstawą wystawienia rachunku/faktury VAT będą oryginały ostatecznego protokołu odbioru robót budowlanych/ odbioru raportu końcowego podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i Inspektora Nadzoru.....
2. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad w wykonaniu Przedmiotu Umowy, Zamawiający może odmówić przyjęcia dokumentów wykonanych wadliwie, wyznaczając Wykonawcy termin do usunięcia wad i dokonania uzupełnień. Po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad i dokonanie uzupełnień Zamawiający może wedle swojego wyboru:
  - 1) zastępczo powierzyć wykonanie prac wykonanych nienależycie na koszt Wykonawcy osobie trzeciej ( dalej: wykonanie zastępcze ),
  - 2) żądać zapłaty kary umownej.

3. Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy. Jeżeli potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym nie będzie możliwe, Zamawiający koszty te zaspokoi w trybie roszczenia cywilno-prawnego.

## § 8

1. Termin wykonania umowy przez Wykonawcę strony ustalają na: **31.10.2018 r.** z zastrzeżeniem, że rzeczywisty termin zakończenia nadzoru nastąpi z dniem dokonania odbioru ostatecznego wykonywanych prac.
2. W razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku o którym mowa w ust 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust.2 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących okolicznościach:
  - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia należnego za wykonanie umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do dnia wykonania określonego w terminarzu wykonania prac( §6 ust.1)- z tym, że opóźnienie do 5-ciu dni roboczych nie będzie pociągało za sobą skutków naliczania kary,
  - 2) w przypadku zwłoki w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0.5 % wynagrodzenia należnego za wykonanie umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do dnia wskazanego na usunięcie wad lub usterek w protokole odbioru
  - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania umowy.
2. Strony ustalają, iż Zamawiającemu służy prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. W przypadku istotnego naruszenia obowiązków umownych przez Wykonawcę Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy. Przez istotne naruszenie obowiązków umownych Strony rozumieją w szczególności następujące zdarzenia:
  - 1) naliczenie kar umownych na podstawie okoliczności wskazanych w § 9 ust.1 pkt.1 i 2 na kwotę stanowiącą ponad 10% wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 2) wykonanie Przedmiotu Umowy w sposób sprzeczny z postanowieniami § 3 ust.1 pkt 2 i ust 2.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:
  - 1) gdy dotychczasowy przebieg prac wskazywać będzie, że nie jest prawdopodobnym należyte wykonanie Umowy w umówionym terminie – w terminie 14 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy z tych przyczyn,
  - 2) Wykonawca powierzył wykonywanie Umowy lub jej części jakiegokolwiek osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej – w terminie 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy z tych przyczyn,

- 3) Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności, wszczęte zostało wobec niego postępowanie likwidacyjne, upadłościowe, bądź postępowanie naprawcze - w terminie 30 dni od dnia, kiedy Zamawiający powziął wiadomość o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy z tych przyczyn.

### **§10**

1. Przekazanie wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę osobie trzeciej w zakresie określonym ofertą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania usług któregokolwiek Podwykonawcy, Wykonawca Nadzoru ..... przedłoży Zamawiającemu umowę lub jej projekt z Podwykonawcą na realizację powierzonego mu do wykonania zakresu usług wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania określonego w umowie lub projekcie.
3. Wykonawca Nadzoru ..... odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
4. Wykonawca Nadzoru ..... zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

### **§11**

1. Wszelkie zmiany do umowy mogą być wprowadzone za obopólną zgodą stron w formie pisemnej, aneksem do umowy, który po podpisaniu przez strony stanowić będzie integralną część umowy.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności wymienionej poniżej:
  - a) Nastąpi wywierająca bezpośredni wpływ na dalsze wykonanie umowy zmiana obowiązującego prawa powszechnego (np. ustawy , rozporządzenia) bądź przepisów wewnętrznych obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe ( zarządzenia, decyzje, wytyczne Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych),
  - b) Wystąpi zmiana Wykonawcy w przypadku sukcesji generalnej następującej w wyniku dozwolonego przekształcenia podmiotu bądź dziedziczenia oraz w przypadku szczególnej sukcesji z mocy prawa ( np. łączenie, dzielenie, przekształcenie spółek),
  - c) Wystąpi konieczność powierzenia wykonania części zakresu umowy podwykonawcy,
  - d) Wystąpi konieczność zmiany osób wykonujących samodzielnie funkcje techniczne w budownictwie określonej w art.12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U . z 2013 r., poz.1409 z późn. zmianami ),
  - e) Wystąpi konieczność zmiany ( wydłużenia lub skrócenia) terminów umownych zakończenia umowy z uwagi na zmianę terminu wykonania robót budowlanych przez wykonawcę robót .
  - f) W wyniku urzędowej zmiany stawki podatku VAT , podatek VAT naliczony zostanie do ceny netto na fakturze wg stawki zgodnej z obowiązującym prawem w dniu wystawienia protokołu odbioru robót, co nie dotyczy przypadków objęcia Wykonawcy, który w dniu podpisania umowy nie był płatnikiem VAT, obowiązkiem podatkowym w zakresie tego podatku ,

- g) Zaistnieją warunki ustalenia wcześniejszego terminu zakończenia, rozliczenia umowy i wystawienia faktury końcowej w przypadku wcześniejszego wykonania usług objętych umową,
- h) W razie zaistnienia zdarzeń niezależnych od stron, po dacie zawarcia umowy, o charakterze działania siły wyższej, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie zobowiązań – strony zobowiązują się do wspólnego określenia nowego terminu realizacji przedmiotu umowy,
- i) W związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Zamawiający i Wykonawca nie przewidywali w chwili zawierania Umowy. Wskazane okoliczności nie mogą być wywołane zarówno przez Zamawiającego, jak i Wykonawcę, ani przez nich zawinione i muszą wywoływać ten skutek, iż Umowa nie będzie mogła być wykonana wedle pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą jednemu z nich lub niemożność osiągnięcia celu Umowy. Okoliczności te odnosić się mogą w szczególności do wystąpienia nagłych zmian stanu prawnego, gwałtownej dekonstrukcji, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej, konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac zamiennych na realizację przedmiotu umowy. Niezależnie od powyższego, Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego, jak i Wykonawcy ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, wprowadzone zostaną do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 140 ust. 3 PZP oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.

## §12

1. Wykonawca będący pracodawcą ponosi pełną odpowiedzialność za stosowanie zasad bezpiecznej pracy ( art. 207 § 1 i §3 Kodeksu Pracy)
2. Wykonawca w szczególności zobowiązuje się przestrzegać obowiązujących przepisów ochrony pracy, w tym przepisów dotyczących wyposażenia pracowników w środki ochrony indywidualnej, odzież roboczą, sprawny sprzęt i narzędzia, przestrzegania dopuszczalnego czasu pracy oraz wykonywać zleconych czynności w sposób nie zagrażający życiu i zdrowiu pracownika, a także osób trzecich przebywających na terenie Nadleśnictwa.
3. Odpowiedzialność finansową za skutki nie przestrzegania przepisów bhp oraz innych Przepisów związanych z prowadzonymi na terenie Nadleśnictwa Złotoryja pracami, jak również za szkody wyrządzone osobom trzecim, ponosi Wykonawca.
4. Na wykonawcę nakłada się obowiązek stosowania podczas wykonywania prac żółtych kamizelek kontrastowych.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość nakazania przez kierownika Zamawiającego (lub przez osoby przez niego upoważnione) przerwania prac wykonywanych przez Wykonawcę w sposób naruszający przepisy ochrony pracy, o których mowa pkt 1, 4 stwarzające zagrożenie dla życia i zdrowia pracowników Wykonawcy lub osób postronnych.
6. W przypadku powtarzającej się sytuacji wymienionej w punkcie 5, Zamawiający może Odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
7. Wykonawca przyjmuje do realizacji zadania wynikające z art. 304 § 1 § 3 Ustawy z dnia

26.06.1974 – Kodeks Pracy, to jest do zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków pracy, o których mowa art. 207 § 2, osobom fizycznym wykonującym pracę na innej podstawie niż stosunek pracy w zakładzie pracy lub w miejscu wyznaczonym przez Wykonawcę, a także osobom prowadzącym w zakładzie pracy lub w miejscu wyznaczonym przez Wykonawcę działalność gospodarczą na własny rachunek.

### **§13**

Na mocy niniejszej umowy, z chwilą odbioru i zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań powstałych w czasie realizacji umowy, a w szczególności:

- a) w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia;
- b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
- c) w zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż określony powyżej –publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
- d) w zakresie dokonywania wszelkich zmian i przeróbek.

### **§ 14**

1. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy, Zamawiający i Wykonawca będą się posilkować treścią oferty.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

1. Integralną część niniejszej umowy stanowi:

- 1) Formularz ofertowy Wykonawcy,
- 2) Zapytanie Ofertowe,
- 3) Opis przedmiotu zamówienia
- 4) Dokumentacja techniczna.

### **§ 15**

Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :