**Komunikat w sprawie „Kryteriów oceny zgodności projektów ze strategią ZIT AJ”*,* w ramach konkursu   
nr RPDS.06.03.03-IZ.00-02-171/16 dla Poddziałania 6.3.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów – ZIT AJ.**

IP ZIT AJ informuje, iż w ramach **Kryterium 1 *Wpływ projektu na realizację Strategii ZIT***:

1. W pod kryterium *Zgodność projektu z rejestrem zabytków/gminną ewidencją zabytków* przy dokonywaniu oceny oprócz budynków zabytkowych pod uwagę będą brane również obiekty zabytkowe, obiekty zabytkowe z otoczeniem oraz otoczenie.

|  |  |
| --- | --- |
| **Wyszczególnienie** | **Zgodność projektu z rejestrem zabytków/gminną ewidencją zabytków[[1]](#footnote-1)** |
| 0 (brak wpływu i wpływ nieznaczący) | Projekt nie obejmuje budynków zabytkowych/ obiektów zabytkowych / obiektów zabytkowych wraz z otoczeniem / otoczenia\* wpisanych do rejestru prowadzonego przez Konserwatora Zabytków we Wrocławiu/ położonych na obszarze historycznego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu /wpisanych do gminnej ewidencji zabytków prowadzonej przez właściwą gminę  **-** **0 pkt** |
| 25% maksymalnej oceny (niski wpływ) | Nd |
| 50% maksymalnej oceny (średni wpływ) | Projekt obejmuje w części**:** budynki zabytkowe / obiekty zabytkowe / obiekty zabytkowe wraz z otoczeniem / otoczenie\* wpisane do rejestru prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu lub w części: budynki zabytkowe / obiekty zabytkowe / obiekty zabytkowe wraz z otoczeniem / otoczenie położone na obszarze historycznego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu lub w części: budynki zabytkowe/ obiekty zabytkowe / obiekty zabytkowe wraz z otoczeniem / otoczenie\* wpisane do gminnej ewidencji zabytków prowadzonej przez właściwą gminę **- 5 pkt** |
| 100% maksymalnej oceny (wysoki wpływ) | Projekt obejmuje wyłącznie budynki zabytkowe / obiekty zabytkowe / obiekty zabytkowe wraz z otoczeniem\*/ otoczenie wpisane do gminnej ewidencji zabytków prowadzonej przez właściwą gminę  **- 9 pkt**  Projekt obejmuje wyłącznie budynki zabytkowe/ obiekty zabytkowe / obiekty zabytkowe wraz z otoczeniem / otoczenie\* wpisane do rejestru prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu lub budynki zabytkowe / obiekty zabytkowe / obiekty zabytkowe wraz z otoczeniem/ otoczenie\* położone na obszarze historycznego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu  \*Otoczenie zabytku (Art. 3 pkt 15 Ustawy o Ochronie Zabytków) - teren wokół lub przy zabytku wyznaczony w decyzji o wpisie tego terenu do rejestru zabytków w celu ochrony wartości widokowych zabytku oraz jego ochrony przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych.  **-** **10 pkt** |

1. W pod kryterium *Stan techniczny budynków/obiektów* przy dokonywaniu oceny oprócz budynków pod uwagę będą brane również obiekty.

|  |  |
| --- | --- |
| **Wyszczególnienie** | **Stan techniczny budynków/obiektów[[2]](#footnote-2)** |
| 0 (brak wpływu i wpływ nieznaczący) | Stopień zużycia technicznego budynku /obiektu poniżej 30%  **- 0 pkt** |
| 25% maksymalnej oceny (niski wpływ) | Stopień zużycia technicznego budynku / obiektu  od 30% do 39%  - **2,5 pkt** |
| 50% maksymalnej oceny (średni wpływ) | Stopień zużycia technicznego budynku / obiektu  od 40% do 49%  - **5 pkt** |
| 100% maksymalnej oceny (wysoki wpływ) | Stopień zużycia technicznego budynku / obiektu  od 50% do 59%  **- 9 pkt**  Stopień zużycia technicznego budynku / obiektu powyżej 59%  - **10 pkt** |

1. W ramach kryterium będzie sprawdzane czy projekt dotyczy zabytku wpisanego do rejestru prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu lub Gminnej Ewidencji Zabytków prowadzonej przez właściwą gminę. Kryterium weryfikowane będzie na podstawie dokumentu przedstawionego przez wnioskodawcę na etapie składania wniosku o dofinansowanie o wpisie obiektu do rejestru zabytków wydanego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu lub wpisie obiektu do Gminnej Ewidencji Zabytków. [↑](#footnote-ref-1)
2. W przypadku, jeśli projekt obejmuje kilka budynków / obiektów wylicza się średnią ze stopnia zużycia technicznego poszczególnych budynków / obiektów, np.:

   Jeden budynek / obiekt- stopień zużycia technicznego – powyżej 60% - 10 pkt;

   Drugi budynek / obiekt– stopień zużycia technicznego – 40% do 49% - 5 pkt;

   Trzeci budynek / obiekt – stopień zużycia technicznego – poniżej 30% - 0 pkt.

   Średnia stopnia zużycia technicznego budynków / obiektów= 5 pkt.

   Element będzie weryfikowany na podstawie zapisów wniosku o dofinansowanie projektu. [↑](#footnote-ref-2)