**Pytanie:** Czy w każdym typie projektów w części dotyczącej analizy finansowej należy uwzględnić środki finansowe na realizację działań zapobiegawczych i łagodzących oddziaływanie infrastruktury na środowisko w myśl zasad "zanieczyszczający płaci" i "użytkownik płaci" (z uwzględnieniem "Metodyki zastosowania kryterium dostępności cenowej w projektach inwestycyjnych   
z dofinansowaniem UE

<http://www.funduszeeuropejskie.gov.pl/media/8776/metodyka_dostepnosci_cenowej.pdf>)?

**Odpowiedź:** Powyższy obowiązek dotyczy wyłącznie tych projektów, których charakter/specyfika zgodnie z zapisami zawartymi w przytaczanej Metodyce wymaga podjęcia działań zapobiegawczych   
i łagodzących oddziaływanie infrastruktury na środowisko w myśl zasad "zanieczyszczający płaci"   
i "użytkownik płaci" . W przeciwnym wypadku, nie ma potrzeby uwzględniania środków finansowych w analizie finansowej.

**Pytanie:** Kiedy wymagane jest świadectwo charakterystyki energetycznej budynku?

**Odpowiedź:** Świadectwo wymagane jest w przypadku termomodernizacji budynku przed rozpoczęciem prac oraz po ich zakończeniu – tak aby możliwe było porównanie charakterystyki energetycznej przed i po realizacji projektu. Poprawa charakterystyki traktowana jest jako poprawa klasy energetycznej budynku. Świadectwo sprzed rozpoczęcia realizacji projektu nie musi być zarejestrowane w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków (chyba że wynika to z przepisów prawa). W przypadku świadectwa na zakończenie realizacji projektu świadectwo powinno już być zarejestrowane w centralnym rejestrze.

Jeśli przedmiotem projektu jest budowa nowego obiektu demonstracyjnego wymagane jest świadectwo wyłącznie na zakończenie realizacji projektu.